

Zápis č. 4/2015 ze zasedání zastupitelstva obce Budislav – 14.5.2015

Zahájení a program

Zasedání zastupitelstva obce Budislav zahájil starosta obce Ing. Roman Čížek a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání zasedání, včetně programu, byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna po dobu nejméně 7 dní před zasedáním, tj. od 6.5.2015 do 14.5.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce je přítomno 6 členů z celkového počtu 9 - omluveni jsou Milan Vaněk, Bc. Vladimír Smolík, Lubomír Suda. Přítomna je nadpoloviční většina všech členů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta určil ověřovatele zápisu – p. Karel Šabatka, p. Jaroslav Křiklán
zapisovatelka zápisu – Zdenka Sudová

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyl vznesen návrh na doplnění.

Program zasedání:

1. Schválení úvěru a faktury na zateplení OÚ Budislav
2. Výsledky dotačních titulů
3. Možnosti nových dotačních titulů ze SFŽP
4. Vodovod Záluží
5. Záměr prodeje pozemku v Záluží
6. Schválení rozpočtových opatření
7. Inventarizace majetku
8. Výběrové řízení na stavební úpravy komunikace Hlavňov
9. Účetní závěrka k 31.12.2014
10. Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN
11. Změna odměn zastupitelů
12. Příspěvek na činnost
13. Různé, diskuze

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání.

1. Schválení úvěru a faktury na zateplení OÚ Budislav

Pro zajištění financování projektu „Zlepšení tepelně technických vlastností objektu obecního úřadu v Budislavi“ obec požádala Českou spořitelnu o zpracování úvěrové nabídky na částku 1 300 000,- Kč. Po doložení požadovaných dokladů byl úvěr přislíben.

Po odsouhlasení zastupitelstvem obce bude uzavřena smlouva o přijetí úvěru od ČS.

Poté bude uhrazena faktura č.15068 od firmy „Dřevotvar řemesla a stavby s.r.o.“ na stejnou částku, tj. 1 300 000,- Kč.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 1/415

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o přijetí úvěru od České spořitelny ve výši 1 300 000,- Kč a s proplacením faktury od firmy Dřevotvar Chýnov ve výši 1 300 000,- Kč.

2. Výsledky dotačních titulů

V současné době jsou dokončeny stavební práce na investiční akci „Zlepšení tepelně technických vlastností objektu obecního úřadu v Budislavi“. Termín ukončení akce stanovený poskytovatelem dotace je 31.5.2015. V současné době se dokončují administrativní práce.

Na Obecní úřad byly z Ministerstva pro místní rozvoj doručeny Registrace akce na opravu komunikace v obci Hlavňov a na opravu silničních propustků, in. číslo 49 a 53.

Je podána žádost o dotaci na úpravy dětského hřiště na návsi v Budislavi. Výsledky by měly být oznámeny do konce května 2015.

Začátkem května Krajský úřad schválil poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ve výši 100 000,- Kč na opravu střechy obecního úřadu ve výši 90 000,- Kč na opravu opěrné zdi mlýna a přilehlých zpevněných ploch.

Svazkem DSO „Pod Horou“ nám byly schváleny finanční prostředky ve výši 60 000,- Kč na opravu vytápění na obecním úřadu.

Svazek DSO „Soběslavská Pahorkatina“ poskytne obci 64 000,- Kč na zpevněné plochy. Dotace je možná využít na opravu obecního majetku- konkrétně zpevněných ploch. Byl navržen chodník v horní části obce, kde byl v roce 2014 proveden nový povrch.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2/415

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci starosty o výsledcích dotačních titulů a schvaluje použití dotací z POV na výše uvedené akce.

3. Možnosti nových dotačních titulů ze SFŽP

Starosta přednesl možnost čerpání dotace z Ministerstva životního prostředí – svozová technika. V úvahu by přišlo zakoupení „multifunkčního malého nákladního automobilu“ s konteinerovou nástavbou. Zastupitelstvo bylo seznámeno s případnými výrobky splňujícími požadovaná kritéria

Cena je předběžně 2 300 000,- Kč s DPH, dotace činí v letošním roce 90%.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 3/415

Zastupitelstvo schvaluje podat žádost o dotaci na výše uvedený záměr z OPŽP.

4. Vodovod Záluží

Starosta sdělil informaci o možnosti provedení individuálních vrtů (vodních zdrojů) v Záluží. Bylo provedeno odborné posouzení lokality a zmapovány body zemních vrtů pro každý rodinný dům. S jednotlivými majiteli nemovitostí bylo vedeno jednání o potřebě vody. Minimální vydatnost vrtu byla 1000l/ den.

O tuto možnost by mělo zájem 11 občanů Záluží, celková cena by byla předběžně 500 000,- Kč.

Starosta ukládá zastupitelům obce, aby zvážili možnost příspěvku domácnostem na jednotlivé vrty, popř. projektovou dokumentaci. Na příštím zasedání zastupitelstva budou projednány jednotlivé návrhy zastupitelů, kteří určí jakou finanční částkou by obec přispěla občanům a zda finanční příspěvek poskytnout i osobám, které nemají trvalé bydliště v obci.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 4/415

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

5. Záměr prodeje pozemku v Záluží

Dne 12.5.2015 požádal pan Jiří Václavovský o odkoupení části pozemku ve vlastnictví obce č. 847/4 o výměře cca 100 m² v k. ú. Záluží u Budislavě.

Po zaměření pozemku bude dodán geometrický plán a nové číslo odděleného pozemku s přesnou výměrou.

Záměr prodeje pozemku bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 5/415

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku

6. Schválení rozpočtových opatření

Zastupitelstvu obce byla předložena rozpočtová opatření č. 1, 2, 3 schválená starostou obce a rozpočtové opatření č. 4 – ke schválení v ZO

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 6/415

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1,2,3 a schvaluje změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením č. 4

7. Inventarizace majetku

Zastupitelstvo obce bylo informováno o průběhu a výsledcích inventarizace k 31.12.2014, byla předložena inventarizační zpráva.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 7/415

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci.

8. Výběrové řízení na stavební úpravy komunikace Hlavňov

Na zasedáních zastupitelstva v předchozím volebním období bylo opakovaně schváleno podání žádosti na rekonstrukci komunikace v obci Hlavňov a dvou propustků. Žádost byla zpracována a podána na MMR. Vzhledem k tomu, že na obecní úřad byla doručena registrace akce, bylo provedeno výběrové řízení v souladu s vnitřní směrnicí pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu obce Budislav. Kritériem byla jenom a pouze nejnižší cena. Nejnižší nabídku předložila firma „Dřevotvar řemesla a stavby s.r.o.“ s cenou 551.532,-bez DPH. Akce bude financována z MMR a Fondu solidarity Jihočeského kraje. Hodnotící komise byla schválena 22.12.2014, usnesení 4/214 ve složení Jaroslav Křiklán, Ing. Vít Semrád, Karel Šabatka.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 8/415

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu „Dřevotvar řemesla a stavby s.r.o.“ jako výherce výběrového řízení a zhotovitele akce rekonstrukce komunikace v obci Hlavňov a dvou propustků s lokalitě Hlavňov a Budislav.

9. Účetní závěrka k 31.12.2014

Účetní jednotka předkládá zastupitelstvu obce ke schválení účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2014, včetně výsledku hospodaření. Závěrka obsahuje všechny předepsané náležitosti. Zároveň by se měl schválit převod výsledku hospodaření ve výši – 267 035,76 Kč, který vyplývá z Výkazu zisku a ztráty, na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 9/415

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2014, včetně výsledku hospodaření a jeho převod na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

10. Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN

Společnost E.ON zaslala na Obecní úřad smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN na pozemku č. 410/5 ve vlastnictví obce. Jedná se o budoucí přípojku k RD pana P. Škrlety. Jedná se o zábor komunikace v délce max. 1m. Náhrada je ve výši 500,- Kč. Následně se uzavírá i vlastní smlouva.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 10/415

Zastupitelstvo schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí a následnou smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku č. 410/5 se společností E.ON.

11. Změna odměn zastupitelů

S účinností od 1.4.2015 bylo schváleno Nařízení vlády o odměnách za výkon funkce členům obecních zastupitelstev s navýšením částek o 3,5 %.

U uvolněných členů ZO dochází ke změně od 1.4.2015 automaticky ze zákona, zastupitelstvo nepřijímá žádná usnesení.

U neuvolněných členů lze odměnu poskytnout na základě rozhodnutí zastupitelstva.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 11/415

Zastupitelstvo schvaluje nenavyšovat odměny neuvolněným členům ZO.

12. Příspěvek na činnost

Starosta přednesl návrh, že by obec Budislav mohla finančně podpořit spolky, které vykonají brigádnickou činnost pro obec a tím přispějí ke zlepšení vzhledu obce, nebo k vyřešení některých potřebných úkolů.

V současné době se jedná o Myslivecké sdružení „Hubert“ Budislav, které přislíbilo pomoc s vybudováním pergoly v Záluží a při opláštění pily v Budislavi.

Příspěvek na činnost by byl 10 000,- Kč a příspěvek na pořádání plesu 5 000,- Kč.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 12/415

Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost ve výši 10 000,- Kč a příspěvek na pořádání plesu ve výši 5 000,- Kč pro Myslivecké sdružení Hubert Budislav.

13. Různé, diskuze

Pohostinství Hlavňov – elektrická energie

V loňském roce bylo uloženo sledování spotřeby elektrické energie v pohostinství Hlavňov. Nyní se řeší žádost pana T. Vaňáska o placení elektrické energie v pohostinství Obecním úřadem zpětně od ledna 2015

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 13/415

Zastupitelstvo schvaluje proplácení elektrické energie v pohostinství Hlavňov od ledna 2015.

Půjčování grilu

Na minulém zasedání zastupitelstva bylo schváleno pořízení grilu pro využití při pořádání kulturních akcí v obcích. Pro místní občany bude zapůjčení grilu zdarma.

Dnes se navrhuje, že ostatním zájemcům bude gril zapůjčen za poplatek 500,- Kč. V ceně 500,-Kč není zahrnuta doprava a vyčištění. Gril se vrací v perfektním stavu, ve kterém byl vypůjčen.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 14/415

Zastupitelstvo schvaluje půjčování grilu ostatním zájemcům mimo obec za poplatek 500,- Kč. Místním občanům zdarma.

Svoz odpadu

Zastupitelé byli informováni o možnosti uložení bioodpadu z naší obce do připravované „kompostárny“ ve Skopytcích. Do každé obce by byl přistaven kontejner, uskladnění by bylo zdarma, doprava by stála 30,- Kč/km. Celá problematika se řeší ve spolupráci se svazkem obcí DSO „Pod Horou“.

Informace o provozu obce

- bagrování černovického potoka – veškeré náklady jsou hrazeny „Povodím Vltavy“
- odstranění části vedení starého rozhlasu včetně sloupů
- opravy OÚ (vnitřní prostory) – přestěhování knihovny
- pořízení grilu – dar
- prořezány lípy v Záluží

Informace o znaku a vlajce obce

Obci Budislav bylo uděleno právo užívat obecní znak a vlajku. Dekret převzal starosta obce 15. dubna 2015 z rukou předsedy Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR pana Jana Hamáčka. Starosta navrhl, že pro obecní znak by se nechala vyrobit stříška a udělají se uvítací tabule na okrajích obce. Místostarosta doporučil vyrobení a vyšíání vlajky, plechového znaku na budovu OÚ.

Informace

Starosta dále upozornil na problém v obci s projíždějícími nákladními auty, navážejícími kamení do obalovny. Nákladní auta jezdí v obci rychle a bývají přetížená.

Problém se řeší s policií, která by měla zajistit nápravu – sledování rychlosti, vážení nákladu.

Stížnost

Zastupitelstvo obce projednalo stížnost pana Matouška z Hlavňova na hluk v pohostinství Hlavňov – Starosta obce Budislav bude dohlížet na dodržení nočního klidu.

Pracovníci – veřejně prospěšné práce

Úřadem práce byly schváleny 4 žádosti.

Od 1.4.2015 do 30.9.2015 nástup 2 pracovníků, od 1.5.2015 do 30.4.2016 další 2 pracovníci.

Každý měsíc je na tyto pracovníky poskytována dotace od Úřadu práce.

Příslib

Přislíben pronájem fary obci za 1,- Kč/rok po dobu min. 30 let.

Připomínky:

p. Hlavsová – omezení řezání dříví a sekání trávy v neděli (bude upřesněno)
- dopravní značení zrcadlem u vjezdu do obce Záluží. Starosta dodal, že souhlasí a že bude řešit i ostatní dopravní značení v obci.

p. Pícha – vyřešení vodovodu v Záluží. Bude řešeno v následujícím zastupitelstvu.

Zapisovatelka: Zdenka Sudová

Ověřovatelé: Karel Šabatka, Jaroslav Kříklán

Starosta: Ing. Roman Čížek